



**Datele de contact sunt contra cost. Detalii aici: <https://www.rabota.md/ro/prices/cv>**

# ГАП, Руководитель архитектурно-дизайнерского отдела / строительного проекта

## Despre mine

Более 25 лет практического опыта в дизайне и строительстве жилых и общественных зданий на всех стадиях - от первичной концепции до сдачи объекта в эксплуатацию. Выполнение генпланов. Управление проектами.

Виллы, отели, курорты, офисы, многофункциональные и многоэтажные комплексы, рестораны, торговые сети.

Отличный тайм-менеджмент, разработка графиков выполнения работ, руководство проектной командой; глубокое понимание всего процесса дизайна и строительства.

Программы и инструменты: AutoCad, Autodesk Revit + Enscape 3D, Rhino + Grasshopper, Unreal Engine, Adobe Illustrator, Photoshop, MS Project. Ручная графика.

Открыт к новому, позитивен, устойчив к стрессам, внимателен к деталям; ответственный; стремлюсь к качеству проектных решений.

На данный момент нахожусь в Канаде. Готов к интересным проектам в Молдове и в других странах.

- AutoCAD
- Autodesk Revit + Enscape 3D
- Rhino + Grasshopper
- Unreal Engine
- Adobe Illustrator
- Photoshop
- MS Project
- Ручная графика

## Experiența profesională

**Project Designer** · Architecture 49 · Галифакс, Канада

*Februarie 2023 - Prezent · 2 ani*

Архитектурное проектирование общественных зданий.

- 👤 53 ani
- ♂ Masculin
- 📍 Chișinău
- 💰 60 000 MDL

## Preferințe

- Full-time

## Limbi

- **Română** · Elementar
- **Rusă** · Fluent
- **Engleză** · Mediu

## Permis de conducere

Categoria: B, C

**Designer** · Lishkoff Build Design · Галифакс, Канада

*Iunie 2022 - Noiembrie 2022 · 6 luni*

Архитектурное проектирование вилл.

**Руководитель проектного отдела** · Zezman Group · Одесса, Украина

*Noiembrie 2021 - Februarie 2022 · 4 luni*

- Участие в работе над проектами:
- контроль графика выполнения проектных работ;
- контроль графика получения исходных данных для проектирования;
- контроль и координация процессов между подразделениями при работе над проектами;
- контроль выполнения всех работ подразделения.
- Организация разработки договоров с субподрядчиками:
- разработка приложений к договорам: графики выполнения работ, финансирования и т.д.;
- участие в работе по разработке шаблона договоров;
- контроль выполнения договоров.
- Поиск подрядчиков для выполнения проектных работ, анализ полученных коммерческих предложений.
- Разработка внутренних инструкций (организационных и для проектирования).
- Участие в составлении бюджета на месяц.
- Участие в составлении структуры проекта.
- Участие в работе по поиску новых сотрудников.

**Главный архитектор компании** · R&R Design, Камбоджа / Вьетнам · Камбоджа, Вьетнам

*Iulie 2017 - Octombrie 2021 · 4 ani 4 luni*

- Архитектура, дизайн интерьеров от концепции до рабочих чертежей; подготовка бюджета проектов, проверка спецификаций и рабочих чертежей подрядчиков;
- Выбор технологий, материалов и оборудования для проектов;
- Обеспечение соответствия проектов международным стандартам, государственным законам и положениям;
- Управление проектами, включая общение и координацию с ключевыми клиентами, подрядчиками и поставщиками;
- Разработка бизнес-стратегии компании и общее управление;
- Расширение клиентской базы и создание архитектурных концепций для новых проектов.

**Руководитель дизайнерского отдела** ·

SPACElogic International (Cambodia) Co., Ltd, Phnom Penh, Cambodia · Пномпень, Камбоджа

*Mai 2015 - Iulie 2017 · 2 ani 3 luni*

- Организация работы отдела;
- Определение главной идеи проектов;
- Контроль выполнения проектов;
- Переговоры и сотрудничество с ключевыми клиентами и подрядчиками.

**Главный архитектор компании · YA-Group / ООО "Лемма", Одесса · Одесса, Украина**

*Iulie 1998 - Aprilie 2015 · 16 ani 10 luni*

1) Достижения:

- Увеличил количество проектов (на 300% в некоторые годы);
- Создал систему контроля качества;
- Внедрил технологию BIM-проектирования (Revit);
- Организовал эффективную команду (12 человек);
- За годы работы в компании вырос от начинающего дизайнера до главного архитектора и директора компании.

2) Обязанности:

- Архитектурный дизайн вилл и коттеджных комплексов;
- Создание генпланов и благоустройство территорий;
- Дизайн интерьера для квартир;
- Выбор, подготовка и анализ технических спецификаций материалов и оборудования для размещения заказов;
- Обеспечение жизнедеятельности компании, достижения экономической эффективности;
- Координация проектных работ, включающих компании-подрядчики;
- Подготовка, составление и подписание контрактов;
- Создание и стандартизация рабочих процессов;
- Контроль выполнения проектов и обязательств по контрактам, создание графиков выполнения работ и контроль их выполнения;
- Общение и работа с ключевыми клиентами;
- Сопровождение проекта при получении разрешений на проектирование и строительство, участие в комиссии во время сдачи объекта в эксплуатацию.
- Авторский надзор.

На особо сложных проектах:

- Выполнение функций Главного архитектора проекта;
- Разработка заданий на проектирование и спецификаций;
- Презентация и защита проекта в государственных учреждениях;
- Презентация проекта клиенту.

**Помощник дизайнера интерьера / Чертежник**

· DiLeonardo International (Warwick, RI), США ·  
Warwick, RI, США

*Aprilie 1998 - Aprilie 1998 · 1 lună*

- Дизайн и визуализация фасадов для HORECA;
- Разработка детальных чертежей для интерьеров помещений;
- Разработка планов, расстановка мебели.
- Принимал участие в разработке проектов для Churchill Hotel (Providence, USA), Park Plaza, International Hotel & Towers (Dubai, U.A.E.), Chelsea Hotel, (London, UK)

## **Studii: Superioare**

**Одесская государственная академия строительства и архитектуры**

*Absolvit în: 1997*

Facultatea: Архитектура

Specialitatea: Архитектор

## **Cursuri, training-uri**

**Строительство из бамбука Green Village Bamboo Construction Course**

*Absolvit în 2016*

Organizator: Green Village